

**KÚPNA ZMLUVA**  
**uzatvorená v zmysle § 588 Občianskeho zákonníka**

medzi účastníkmi

Obec Podbiel, 027 42 Podbiel 210  
zastúpená starostom Slavomírom Korčuškom  
IČO: 00314790  
(v ďalšom texte už len ako predávajúci)

a

Tibor Joštiak rod.Joštiak, nar. [REDAKOVANÉ] rod.č. [REDAKOVANÉ] trvale bytom 027 42 Podbiel,  
č.175, SR  
(ďalšom texte už len ako kupujúci)

I.

My, predávajúci, Obec Podbiel, podielový spoluvlastník nehnuteľnosti - pozemku parcela registra C-KN č. 1176/30 diel 144 o výmere 54 m<sup>2</sup>, orná pôda, v 2/4-inách, výmera podielu 27 m<sup>2</sup>, ktorá bola novovytvorená geometrickým plánom č. 30216621-093/2009 zo dňa 11.11.2009 z parcely registra E-KN č.1252 o výmere 54 m<sup>2</sup>, orná pôda, zapísanej na LV č.2142 na Obec Podbiel v 2/4-inách, výmera podielu 27 m<sup>2</sup>, predávame svoj spoluvlastnícky podiel na novovytvorenom pozemku kupujúcemu aja, kupujúci, ho do svojho podielového spoluvlastníctva kupujem.

II.

Kúpna cena predmetu prevodu bola uznesením Obecného zastupiteľstva v Podbieli č.26/2014 zo dňa 11.04.2014 schválená na sumu 6,10 € za 1m<sup>2</sup>, spolu za 27 m<sup>2</sup> 164,70 €, slovom jednošesťdesiatštyri eur a 70 centov, ktorá bola zaplatená kupujúcim predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci svojím podpisom potvrdzuje.

III.

Účastníci zmluvy sú si vedomí svojich daňových povinností.

IV.

Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť prevádzanej nehnuteľnosti.

V.

Kupujúci prehlasuje, že je mu známy stav nehnuteľnosti z obhliadky na mieste samom.

VI.

Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že sú viazaní svojimi zmluvnými prejavmi vôle až do povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Dňom povolenia vkladu do katastra sa kupujúci stáva vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy.

VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že táto bola uzatvorená súhlasným prejavom vôle obidvoch strán, slobodne a vážne, že zmluvu neuzavreli v tiesni, že boli oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, boli informovaní o daňových povinnostiach a na obsahu zmluvy sa dohodli tak, aby nedošlo medzi nimi k rozporom.

VIII.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad podá a náklady spojené s vkladovým konaním bude znášať kupujúci.

V Podbieli dňa 10.6.2014

PREDÁVAJÚCI:

.....  
Za Obec Podbiel  
Slavomír Korčuška, starosta

KUPUJÚCI:

.....  
Tibor Joštiak